

OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH
Aškerčev trg 15
3240 Šmarje pri Jelšah

Datum: 27. 5. 2026

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH

NASLOV: PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA ZEMLJIŠČA DRUŽBENA LASTNINA V SPLOŠNI RABI

PРАВNA PODLAGA: 260. in 262. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26),
Statut Občine Šmarje pri Jelšah (Uradni list RS, št. 57/17, 54/19, 101/24, 44/25 in 7/26)

GRADIVO PRIPRAVIL: Oddelek za gospodarstvo

GRADIVO PREDLAGA: Matija Čakš, župan

POROČEVALKA: Patricia Goručan, direktorica občinske uprave

PREDLOG SKLEPA:

1. Ukine se status zemljišča družbena lastnina v splošni rabi na nepremičninah z ID znaki parcela 1203 1793/28, parcela 1202 644/4, parcela 1208 802 in parcela 1222 1004/3.
2. Na navedenih parcelah pridobi lastninsko pravico Občina Šmarje pri Jelšah.
3. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi na spletni strani občine.

Matija ČAKŠ, dr.vet.med., spec. bujatrike
ŽUPAN

Priloga:

- Obrazložitev





OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH

Oddelek za gospodarstvo

Aškerčev trg 15, 3240 Šmarje pri Jelšah

DATUM: 27. 5. 2026

OBČINSKEMU SVETU

OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH

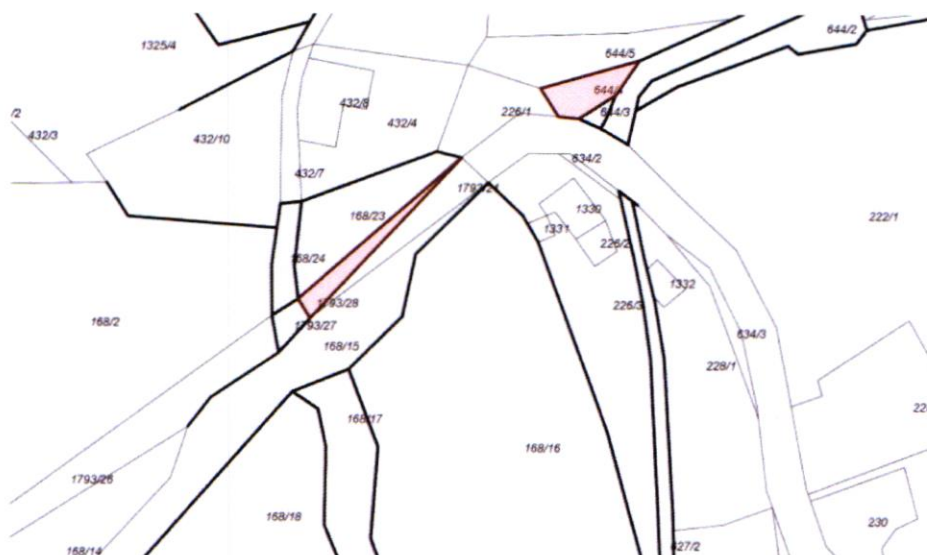
ZADEVA: Predlog sklepa o ukinitvi statusa zemljišča družbena lastnina v splošni rabi

V oddelku za gospodarstvo smo na predlog oddelka za investicije pripravili predlog za ukinitve družbene lastnine v splošni rabi za nepremičnini, za kateri je nesporno ugotovljeno, da predstavljata opuščeno traso poti. Gre za nepremičnini parc. št. 1793/28 k.o. 1203 – Bodrež in parc. št. 644/4 k.o. 1202 – Senovica. Po ukinitvi statusa družbene lastnine v splošni rabi in objavi na spletni strani občine, bomo izvedli postopek menjave (z neposredno pogodbo). Zemljišča, ki jih bo občina pridobila z menjalno pogodbo so nujno potrebna zaradi izvedbe projekta državne kolesarske povezave Grobelno – Hallerjev breg.

Poleg zgoraj navedenega predlagamo še ukinitve družbene lastnine v splošni rabi zaradi potrebe po ustanovitvi služnostne pravice za izgradnjo in vzdrževanje elektroenergetskega priključka, in sicer na nepremičninah parc. št. 802 k.o. 1208 – Dol in parc. št. 1004/3 k.o. 1222 – Vršna vas. Investitor na sosednjem zemljišču gradi objekt, pri čemer je za zagotavljanje elektroenergetskega napajanja potrebno izvesti priključitev preko zemljišča, ki ima status družbene lastnine v splošni rabi. Zaradi veljavne pravne ureditve na takšnem zemljišču ni mogoče ustanoviti stvarne služnosti, dokler se predmetnemu delu zemljišča ne ukine navedeni status.

Spodaj so skice, iz katere so razvidne parcele, na kateri se ukinja status družbene lastnine v splošni rabi.

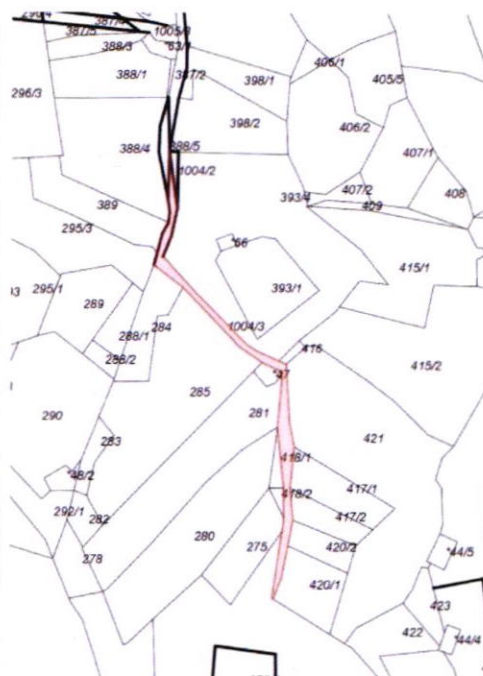
Parceli 1203 1793/28 in 1202 644/4



Parcela 1208 802



Parcela 1222 1004/3



PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA ZEMLJIŠČA DRUŽBENA LASTNINA V SPLOŠNI RABI:

1. Ukine se status zemljišča družbena lastnina v splošni rabi na nepremičninah z ID znaki parcela 1203 1793/28, parcela 1202 644/4, parcela 1208 802 in parcela 1222 1004/3.
2. Na navedenih parcelah pridobi lastninsko pravico Občina Šmarje pri Jelšah.
3. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi na spletni strani občine.

Pripravili:

- Patricia Goručan, direktorica občinske uprave in
- Klavdija Markuš, svetovalka v oddelku za gospodarstvo



Matija Čakš, dr. vet. med., spec. bujatrike
župan